

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu ogólnego miasta Płocka w formule online w dniu 14 kwietnia 2026 r.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 5 oraz ust. 7, a także art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w dniu 14.04.2026 od godziny 15:30 do godziny 17:00 przeprowadzono konsultacje społeczne w formie dyżuru projektanta za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku (formuła online) dla rozwiązań przyjętych w projekcie Planu ogólnego miasta Płocka, konsultowanego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Data i godzina dyżuru: 14 kwietnia 2026 r. godz. 15:30-17:00

Forma dyżuru: spotkanie online

Obecni na dyżurze ze strony Urzędu Miasta Płocka:

Daniel Falandysz - kierownik Referatu Polityki Przestrzennej Miasta,
Anna Franczak - główny specjalista Referatu Polityki Przestrzennej Miasta.

Obecni na dyżurze ze strony Wykonawcy projektu planu ogólnego:

Maria Shashorina – projektant planu.

Przebieg dyżuru:

Podczas dyżuru wyjaśnień dotyczących projektu Planu ogólnego i prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby projektu planu udzielała Pani Maria Shashorina.

Koordinację dyżuru, ewidencję uczestników oraz wsparcie merytoryczne w zakresie tematów poruszanych w trakcie spotkania zapewniali przedstawiciele Urzędu Miasta Płocka.

Dyżur w formule online odbył się na platformie Zoom, po wcześniejszym przesłaniu do interesariuszy linków do spotkania oraz poinformowaniu ich o godzinie spotkania.

Dyżur miał formę indywidualnej rozmowy, podczas której projektant udzielał odpowiedzi na pytania uczestników dotyczące założeń projektu planu w zakresie nieruchomości wskazanych przez uczestników dyżuru, omawiał przyczyny wyznaczenia stref planistycznych, odnosząc się do kwestii ewentualnych uwag i oczekiwanych zmian.

Zagadnienia poruszone w trakcie dyżuru dotyczyły:

- możliwości zagospodarowania stref 43SN i 64SU zgodnie z terenami wskazanymi w profilach tych stref,
- omówienia parametrów zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, które będą obowiązywać w tym strefach przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy lub sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- przyczyny wyznaczenia strefy 33SO oraz możliwości zmiany strefy otwartej na inną strefę planistyczną,

- możliwości i zasad wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla terenów położonych w strefach 4SJ i 319SJ oraz w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy w kontekście uchwalenia planu ogólnego,
- sposobu składania uwag do projektu planu oraz wypełnienia formularza, a także terminu wyznaczonego na ich składanie.

W dyżurze wzięły udział 2 osoby.

Dyżur wyznaczony w godzinach 16:00–16:20 nie odbył, gdyż interesariusz nie połączył się.

Protokół zawiera dwie ponumerowane strony.

Protokół sporządziła:

Maria Shashorina w dniu 14 kwietnia 2026 r.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Daniel Falański

Kierownik

Referatu Polityki Przestrzennej Miasta

(podpis Prezydenta Miasta Płocka)

Załącznik:

Lista uczestników spotkania (nie podlega publikacji).